



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

28.04.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-486

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № 21000004710000000504).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.04.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников - только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142006, Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, ул Радонежская, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

Площадь, кв. м: 901

Кадастровый номер: 50:28:0060201:4083

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 256 138,98 руб. (Двести пятьдесят шесть тысяч сто тридцать восемь руб. 98 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 684,16 руб. (Семь тысяч шестьсот восемьдесят четыре руб. 16 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 256 138,98 руб. (Двести пятьдесят шесть тысяч сто тридцать восемь руб. 98 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 10 заявок:

- **Маматов Антон Александрович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Резвушкин Николай Алексеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Валишин Салават Рафикович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Пальцева Валентина Петровна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Победин Юрий Викторович** (место жительства: г. Санкт-Петербург, <...>);
- **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Роганов Александр Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Аляутдинов Дамир Рамилевич** (место жительства: г. Москва, <...>).

| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (256 138,98 руб.) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Маматов Антон Александрович | 13.04.2022 15 час. 48 мин. | соответствует | поступил |
| 2 | Резвушкин Николай Алексеевич | 17.04.2022 12 час. 30 мин. | соответствует | поступил |
| 3 | Валишин Салават Рафикович | 19.04.2022 15 час. 45 мин. | соответствует | поступил |
| 4 | Пальцева Валентина Петровна | 20.04.2022 23 час. 58 мин. | соответствует | поступил |
| 5 | Галкин Арсений Валентинович | 21.04.2022 17 час. 06 мин. | соответствует | поступил |
| 6 | Победин Юрий Викторович | 21.04.2022 17 час. 18 мин. | соответствует | поступил |
| 7 | Топал Иван Николаевич | 22.04.2022 10 час. 15 мин. | соответствует | поступил |
| 8 | Денисов Владимир Александрович | 22.04.2022 11 час. 07 мин. | соответствует | поступил |
| 9 | Роганов Александр Сергеевич | 24.04.2022 03 час. 34 мин. | соответствует | поступил |
| 10 | Аляутдинов Дамир Рамилевич | 25.04.2022 14 час. 43 мин. | соответствует | поступил |

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|--------------------------------|---|---|
| 1 | Маматов Антон Александрович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 2 | Резвушкин Николай Алексеевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 3 | Валишин Салават Рафикович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 4 | Пальцева Валентина Петровна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 5 | Галкин Арсений Валентинович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 6 | Победин Юрий Викторович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 7 | Топал Иван Николаевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 8 | Денисов Владимир Александрович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 9 | Роганов Александр Сергеевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 10 | Аляутдинов Дамир Рамилевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса):
